



PARAFARMACIA

VENDESI

OTTIMA OPPORTUNITA' CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO E/O FINANZIAMENTI AGEVOLATI

Purtroppo a causa del decesso del titolare siamo costretti a cedere un'attività di Parafarmacia sita nel comune di Fabriano. L'attività è presente dal 2009, ma si è trasferita nel Comune di Fabriano nel 2012, pertanto è già ben avviata grazie anche alla varietà dei prodotti trattati che oltre ai farmaci da banco è articolato su integratori, dermocosmesi, omeopatia e veterinaria.

Il dottor Bravi che l'ha gestita con estrema competenza fino allo scorso Febbraio è riuscito a creare una solida rete di fidelizzazione della clientela ed un ottimo rapporto con grossisti e fornitori oltre a tenerla sempre molto attiva anche sui canali social dove può essere ancora visualizzata come "Parafarmacia Bravi Sergio".

La posizione è strategica vista la vicinanza ad arterie principali della città con grande traffico veicolare. L'attività si trova al centro di vari negozi dove gravitano un gran numero di persone: alimentari, tabacchi, bar, negozi per animali, panetteria, macelleria, fruttivendolo ed una pizzeria al taglio.
Nella zona limitrofa si trova anche un nuovo centro polimedico.

Il locale in locazione al piano terra di una palazzina residenziale ha facilità di posteggio ed è composto da un unico grande locale di circa 42 mq. con annesso retrobottega e bagno. Comprensivo nella vendita il mobilio in ottime condizioni, scaffali espositivi, attrezzature e la merce presente.

Da non sottovalutare il rapporto qualità-prezzo dell'attività che in brevissimo tempo può tornare ad essere operativa e la possibilità di incrementare i fatturati sviluppando altri settori.

Riteniamo inoltre molto importante segnalare che il Comune di Fabriano rientra nei contributi del cratere sismico, per cui esistono molteplici agevolazioni in termini di contributi a fondo perduto e di finanziamenti agevolati per il rilancio del territorio, un'ottima opportunità per rilevare un'attività già presente sostenendo un costo minimo.

Per informazioni o appuntamenti contattare **Marcella al numero 347-7825010**